



ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY
ODBOR INVESTIČNÝ
Klemensova 8
813 61 Bratislava 1

Váš list značky / zo dňa

Naša značka
/IRE/2013

Vybavuje / linka
Ing. Slezáková/4951 2082

Bratislava
14.03.2013

Vec: Vyjadrenie k navrhovanému odklonu umiestnenia podchodu pre chodcov, výstupných rámp a chodníka pre peších

Istrochem Reality, a.s. Nobelova 34, 836 05 Bratislava, ako výhradný vlastník pozemkov parc. č. 13534/1 a 13434/2, ktoré vznikli oddelením novým geometrickým plánom na oddelenie pozemku parc. č. 13434/4, zo dňa 31.8.2012, číslo plánu 12/2012 (viď. príloha č. 1), mapový list č. Pezinok 8-8/14, kat. územie Nové Mesto, vypracovaný spoločnosťou Points s.r.o., Jadranská 81/A, Bratislava, Vám zasiela nasledovné stanovisko:

- v zmysle odvolania č. 178/IRE/2012, adresovaného dňa 22.5.2012 Krajskému stavebnému úradu v Bratislave, spoločnosť Istrochem Reality a.s., Nobelova č. 34, 836 05 Bratislava, nesúhlasí s navrhovaným umiestnením a vedením objektu s označením SO 13-15-70 Žst. Ba predmestie, podchod pre peších v sžkm 3,367, uvedeným vo výrokovej časti Územného rozhodnutia č. 3534/51459/2009/URS/Klo-UR, na pozemkoch ktorých je výhradným vlastníkom,
- Istrochem Reality, a.s. Nobelova č. 34, 836 05 Bratislava, ako výhradný vlastník dotknutého pozemku predbežne súhlasí s novonavrhovaným umiestnením podchodu pre chodcov a výstupných rámp, ako aj chodníka spájajúceho ulicu Podnikovú a Nobelovú s podchodom pre peších, ktorého novonavrhované trasovanie je vedené popri oplotení parcely č.13535/1(viď. príloha č. 2)

Toto stanovisko vydávame na základe žiadosti budúceho vlastníka oddelenej parcely č.13434/4, ktorým je spoločnosť Nobelova Invest, s.r.o.. Budúci vlastník hodlá na danej parcele vybudovať bytový dom, ktorého umiestnenie je v kolízii s vyššie uvedeným ÚR a momentálne navrhovaným smerovaným chodníkom cez novú parcelu pre bytový dom.

S pozdravom

Ing. Pavol Zelenay
riaditeľ spoločnosti
Istrochem Reality, a.s.

Na vedomie: Nobelova Invest, s.r.o.

Prílohy:

- 1) Geometrický plán č. plánu 12/2012
- 2) Situácia pre navrhovaný bytový dom